

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 25 septembre 2024 à 18h30

N°DCM2024.09.25/11

Hôtel de Ville - Salle du Conseil municipal - 3ème étage
Président : M. Pierrick DUCIMETIERE, Maire de LA ROCHE-SUR-FORON
Secrétaire de séance : Mme Laurence POTIER GABRION
Rapporteur : M. le Maire

Objet : Informations sur les décisions prises au titre de l'article L.2122-22 du CGCT par M. le Maire

- **Décision n°D2024-071** en date du 28 juin 2024 relative au dépôt d'une déclaration préalable sur la parcelle principale cadastrée AE 529 et les parcelles contiguës par la commune pour l'éclairage du stade (140 rue des Marmotaines) ;
- **Décision n°D2024-072** en date du 4 juillet 2024 relative à la désignation d'un avocat pour défendre la commune en justice dans l'affaire l'opposant à M. et Mme Jean-Luc et Anne-Line TURCO (Permis de construire n°PC07422423A0034 délivré par arrêté n°A2024-034 en date du 22 janvier 2024 au profit de la SNC COGEDIM SAVOIES LEMAN) ;
- **Décision n°D2024-073** en date du 4 juillet 2024 relative à la désignation d'un avocat pour défendre la commune en justice dans l'affaire l'opposant à l'opposant à M. Clément BAYSSE et autres (Permis de construire n°PC07422423A0034 délivré par arrêté n°A2024-034 en date du 22 janvier 2024 au profit de la SNC COGEDIM SAVOIES LEMAN) ;
- **Décision n°D2024-076** en date du 12 juillet 2024 relative au dépôt d'une déclaration préalable sur la parcelle cadastrée AH 284 appartenant à la commune pour la réhabilitation énergétique du CTM (280 rue Adhémar Fabri) ;
- **Décision n°D2024-077** en date du 26 juillet 2024 relative au dépôt d'une déclaration préalable sur les parcelles cadastrées AE 0141 et AE 0279 appartenant à la commune pour la pose d'une borne de charge (75 rue de l'Egalité) ;
- **Décisions n°2024-78 à 2024-87** en date du 1^{er} août 2024 portant ordre de réquisition au comptable public de procéder au règlement de mandat de paie ;
- **Décision n°D2024-088** en date du 2 août 2024 relative au dépôt d'une déclaration préalable sur les parcelles cadastrées AE 0128, AE 0129, AE 0131, AE 0130 et AE 0127 par la commune de La Roche-sur-Foron situées aux 7 et 15 faubourg Saint-Martin ainsi qu'aux 37-43 et 53 place de la Grenette afin de réaliser une vitrophanie temporaire sur les vitrines des anciens commerces de l'îlot Grenette ;
- **Décision n°D2024-089** en date du 5 août 2024 relative à la demande de subvention au titre du fonds vert pour la rénovation énergétique du CTM ;
- **Décision n°D2024-090** en date du 5 août 2024 relative à la demande de co-financement pour le poste de chef de projet PVD ;
- **Décision n°D2024-091** en date du 12 août 2024 relative à l'attribution d'une concession à l'emplacement n°203 du cimetière d'Oliot ;
- **Décision n°D2024-092** en date du 12 août 2024 relative au renouvellement d'une concession à l'emplacement n°565 du cimetière des Affôrets ;
- **Décision n°D2024-094** en date du 27 août 2024 relative à l'attribution d'une concession à l'emplacement n°230 du cimetière d'Oliot ;
- **Décision n°D2024-095** en date du 27 août 2024 relative à l'attribution d'une concession (cavurne n°17 carré I) du cimetière d'Oliot ;
- **Décision n°D2024-096** en date du 27 août 2024 relative à l'attribution d'une concession (cavurne n°18 carré I) du cimetière d'Oliot ;
- **Décision n°D2024-097** en date du 27 août 2024 relative au renouvellement d'une concession l'emplacement n°2078 du cimetière des Affôrets ;
- **Décision n°D2024-098** en date du 27 août 2024 relative au renouvellement d'une concession l'emplacement n°2023 du cimetière des Affôrets ;

- **Décision n°D2024-100** en date du 11 septembre 2024 relative à la convention d'indemnisation de l'occupation temporaire de la parcelle communale cadastrée ZA 429 lieudit « Les Beules » pour les études géotechniques, géophysiques de stabilité des sols et investigation par forage dans le cadre du projet du futur collisionneur circulaire (FCC) du CERN ;

Droit de Prémption Urbain (D.P.U.)

Déclaration d'Intention d'Aliéner (D.I.A.) et Déclaration de Cession de Commerce (D.C.C.)
pour lesquelles la commune n'a pas exercé son droit de prémption
du 18/06/2024 au 09/09/2024

DOSSIER N°	DATE DEPOT	ADRESSE	PARCELLE(S)	NATURE DU BIEN	TYPE DE BIEN	N°DECISION	DATE DE DECISION
D.I.A.							
DIA07422424A0059	13/06/2024	190 avenue Charles de Gaulle	AE 161	bâti sur terrain propre	Appartement 56,82m² + 1 cave	D2024-075	11/07/2024
DIA07422424A0060	19/06/2024	21 rue du Foron	AB 720	bâti sur terrain propre	Appartement 32,71m² + 1 cave	D2024-075	11/07/2024
DIA07422424A0061	21/06/2024	200 rue Perrine	AB 712	bâti sur terrain propre	Appartement 42,45m² + 1 cave	D2024-075	11/07/2024
DIA07422424A0062	24/06/2024	264 avenue de la Gare	AL 380	bâti sur terrain propre	Appartement 36,82m² + 1 cave	D2024-075	11/07/2024
DIA07422424A0063	25/06/2024	273 avenue Victor Hugo	AE 644	bâti sur terrain propre	Parking	D2024-075	11/07/2024
DIA07422424A0064	26/06/2024	123 impasse du Muguet	BC 215-218-216	bâti sur terrain propre	Entrepôt	D2024-075	11/07/2024
DIA07422424A0065	26/06/2024	Chemin du Lycée / 273 avenue Victor Hugo	AE 644-646	bâti sur terrain propre	Appartement 84,76m² + cave + garage	D2024-075	11/07/2024
DIA07422424A0066	02/07/2024	245 rue de Profaty	AN 367	bâti sur terrain propre	Maison 170,16m²	D2024-075	11/07/2024
DIA07422424A0067	08/07/2024	253 avenue de la Pottaz	AB 878 - 876	bâti sur terrain propre	Maison	D2024-075	11/07/2024
DIA07422424A0068	11/07/2024	369 avenue Charles de Gaulle	AE 505	bâti sur terrain propre	Garage	D2024-093	13/07/2024
DIA07422424A0069	11/07/2024	407 avenue Jean Jaurès	AL 377	bâti sur terrain propre	Appartement 68,63m² + garage+ cave	D2024-093	13/08/2024
DIA07422424A0070	12/07/2024	30 Place de la République	AE 502	bâti sur terrain propre	Appartement 80,19m² + cave	D2024-093	13/08/2024
DIA07422424A0071	15/07/2024	273 avenue Victor Hugo	AE 646-644	bâti sur terrain propre	Appartement 65,78m² + garage+ cave	D2024-093	13/08/2024
DIA07422424A0072	17/07/2024	187 avenue de la Bénite Fontaine	AB 83	bâti sur terrain propre	Appartement 80,84m² + garage+ cave	D2024-093	13/08/2024

DIA07422424A0073	17/07/2024	188 avenue de la Bénite Fontaine	AB 83	bâti sur terrain propre	Garage	D2024-093	13/08/2024
DIA07422424A0074	22/07/2024	31 rue de la Pierre d'Angeroux	AE 21-482-483	bâti sur terrain propre	Appartement 96,27 m² + garage + cave	D2024-093	13/08/2024
DIA07422424A0075	22/07/2024	354 rue de la Jouvence	AN 354-350-362	bâti sur terrain propre	Maison 91 m²	D2024-093	13/08/2024
DIA07422424A0076	22/07/2024	24 rue des Remparts	AD 531	bâti sur terrain propre	Garage	D2024-093	13/08/2024
DIA07422424A0077	23/07/2024	479 avenue Jean Jaurès	AL 381	bâti sur terrain propre	Appartement duplex 65,80 m² + garage + cave	D2024-093	13/08/2024
DIA07422424A0078	26/07/2024	57 rue de la Plaine	AN 456	bâti sur terrain propre	Maison	D2024-093	13/08/2024
DIA07422424A0079	29/07/2024	138 avenue de la Gare	AL 355	bâti sur terrain propre	Appartement + cave	D2024-093	13/08/2024
DIA07422424A0080	30/07/2024	54 boulevard Georges Pompidou	AM 67	bâti sur terrain propre	Appartement + garage + cave	D2024-093	13/08/2024
DIA07422424A0088	26/08/2024	224 avenue Jean Jaurès	AE 526-601-603	bâti sur terrain propre	Appartement 105,92 m² + garage double + cave	09/09/2024	D2024-099
D.C.C.							
DCC07422424A0008	02/07/2024	7 Place Georges Hermann	AB 422-425-426	Cession du fonds de commerce Transaction immobilière, conseil immobilier Activité de l'acquéreur pressentie : identique		D2024-074	05/07/2024

Le Maire de La Roche Sur Foron
Certifie que la publication prévue
aux art. L. 2121-31 et R. 2131-1
du Code Général des Collectivités Territoriales
a été effectuée 1^{er} octobre 2024
Pierrick DUCIMETIERE



Ainsi fait et délibéré,
La Roche-sur-Foron, le 25 septembre 2024

Le Secrétaire de séance
Laurence POTIER GABRION

Le Maire,
Pierrick DUCIMETIERE



Accusé de réception en préfecture
074-217402247-20240925-DM2024-09-25-11-DE
Date de télétransmission : 01/10/2024
Date de réception préfecture : 01/10/2024